



VIENI A VIVERE NEL VERDE

APPARTAMENTI IN
CO-HOUSING
A BERNAREGGIO (MB)

Un nuovo MODO di ABITARE ideato per chi desidera vivere la socialità, condividendo spazi e servizi comuni per una VITA più SEMPLICE... ed ECONOMICA...

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA

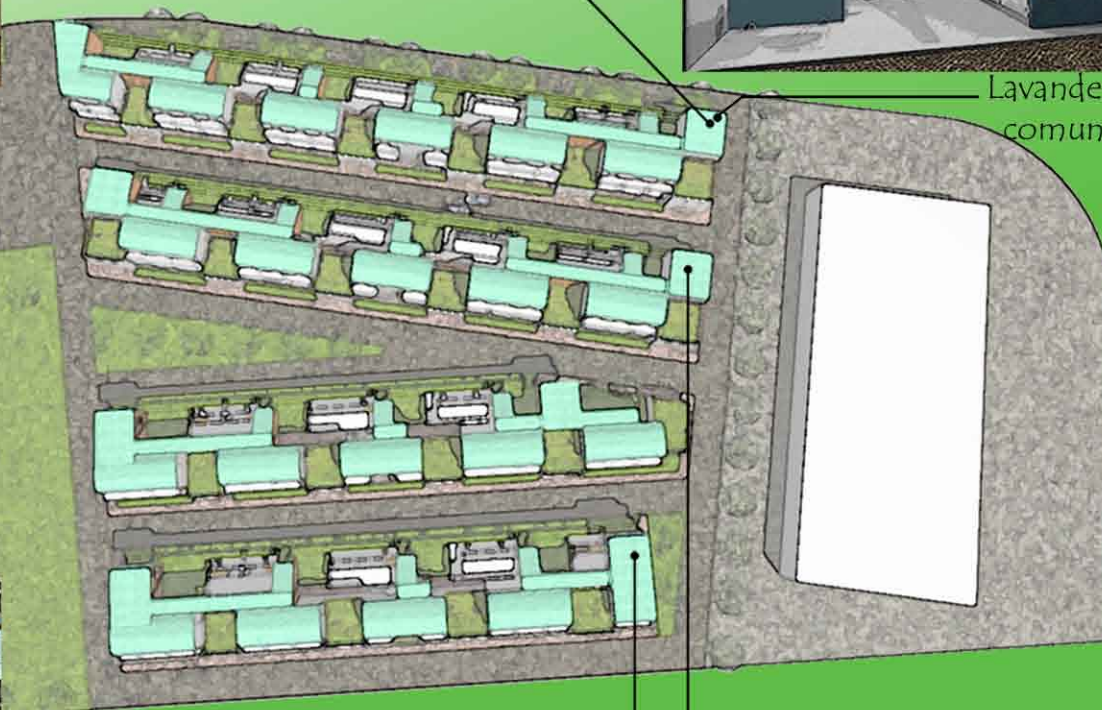
RESIDENZE MADONNINA



Palestra Fitness



Lavanderia comune



Sala riunioni

Asilo Nido





Alloggi in classe A e A+,
studiati secondo un orientamento ottimale in grado di
garantire il massimo APPORTO SOLARE GRATUITO
con conseguente risparmio energetico.

Formula CHIAVI IN MANO con progettazione integrale degli interni .

Le Residenze sono state pensate e studiate per offrire il massimo risparmio energetico senza penalizzare il comfort abitativo.

Gli edifici sfruttano il SOLEGGIAMENTO NATURALE, mediante SERRE BIOCLIMATICHE rivolte a sud.

La climatizzazione estiva viene ottenuta sfruttando i moti convettivi naturali garantiti da camini estrattori integrati nelle abitazioni.

I moduli abitativi sono costruiti in massima parte con MATERIALI COMPLETAMENTE RICICLABILI, come legno, ferro e vetro e costituiscono un sistema costruttivo a ELEMENTI PREFABBRICATI pienamente ecocompatibile.

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA





SOLEGGIAMENTO INVERNALE



SOLEGGIAMENTO ESTIVO

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA



Nelle residenze Madonna è consentita la massima FLESSIBILITA' COMPOSITIVA. A partire da un'UNITA' MATRICE ripetuta, sono stati predisposti MODULI ABITATIVI COMPONIBILI secondo un abaco estremamente ampio dal monolocale al pentalocale, con possibilità di inserimento di piccoli negozi o studi professionali al piano terra.

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA



COMPONIBILITA'

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA

Sistema aggregativo "A-E2"

Copertura Scala Esterna

Appartamento "E-2"

Scala Esterna

Appartamento "A" in duplex (piano primo)

Giardino Pensile

Scala interna app. "A"

Appartamento "A" in duplex (piano terra)

Giardino pensile

Box auto doppio

Serra Bioclimatica

FLESSIBILITA'

Sistema aggregativo "B-C-D"

Copertura Scala Esterna

Appartamento "D"

Scala Esterna

Appartamento "C" in duplex (piano primo-secondo)

Posti Auto Coperti

Giardino Pensile

Box Auto Doppio

Serra Bioclimatica

Scala Interna app. B

Appartamento "B" in duplex (piano terra-primo)

IMPIANTISTICA



Pannelli termofotovoltaici a copertura del 50% del fabbisogno energetico.



Impianti autonomi o centralizzato con contabilizzazione individuale dei consumi.



Deumidificazione e ventilazione controllata con recupero del calore residuo.



Riscaldamento e Raffrescamento con pannelli radianti a pavimento.



Domotica a richiesta :

BASE:

- Elettificazione avvolgibili
- Impianto d'allarme

PREMIUM:

- Gestione automatizzata di luci e prese
- Gestione a distanza degli impianti

PLUS:

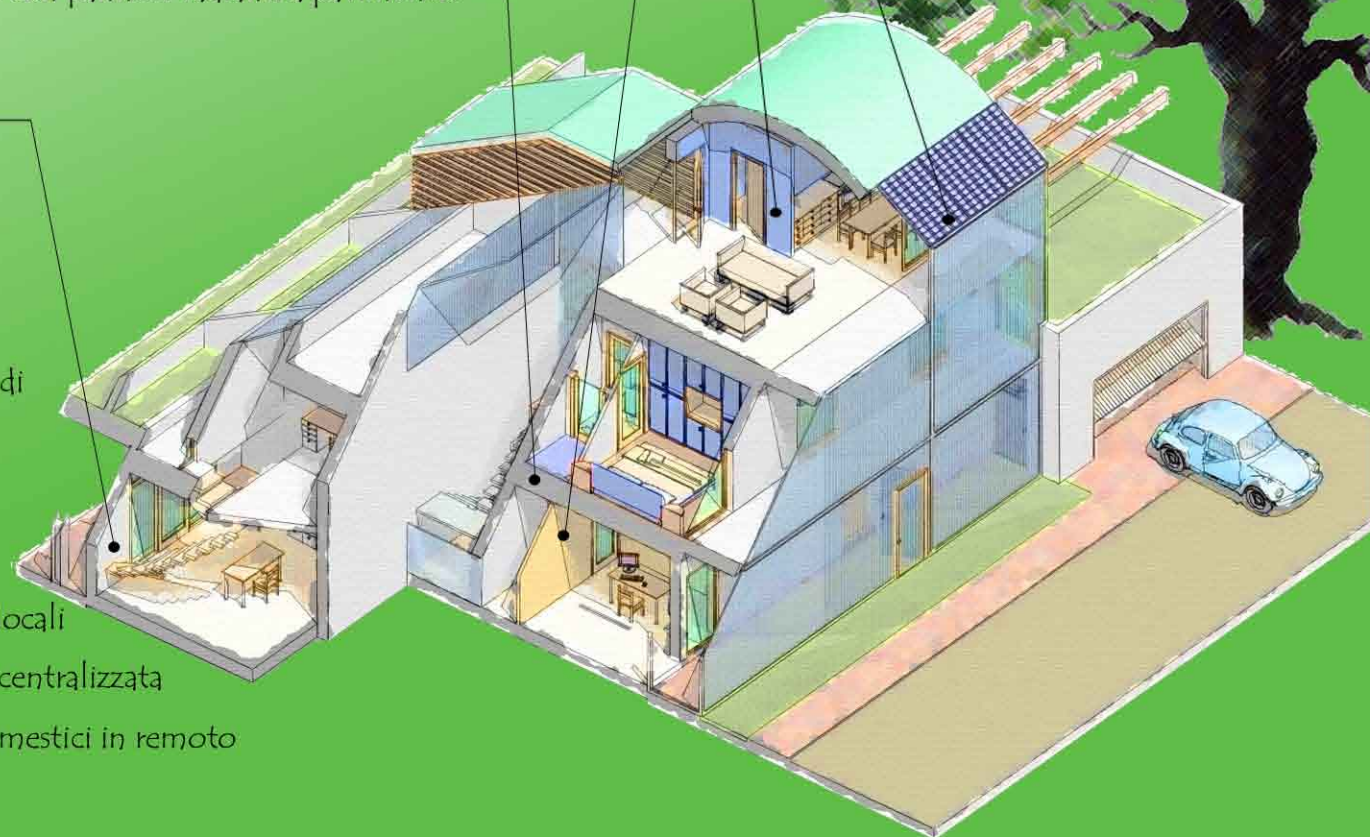
- Filo diffusione in tutti i locali
- Impianto di aspirazione centralizzata
- Automazione elettrodomestici in remoto



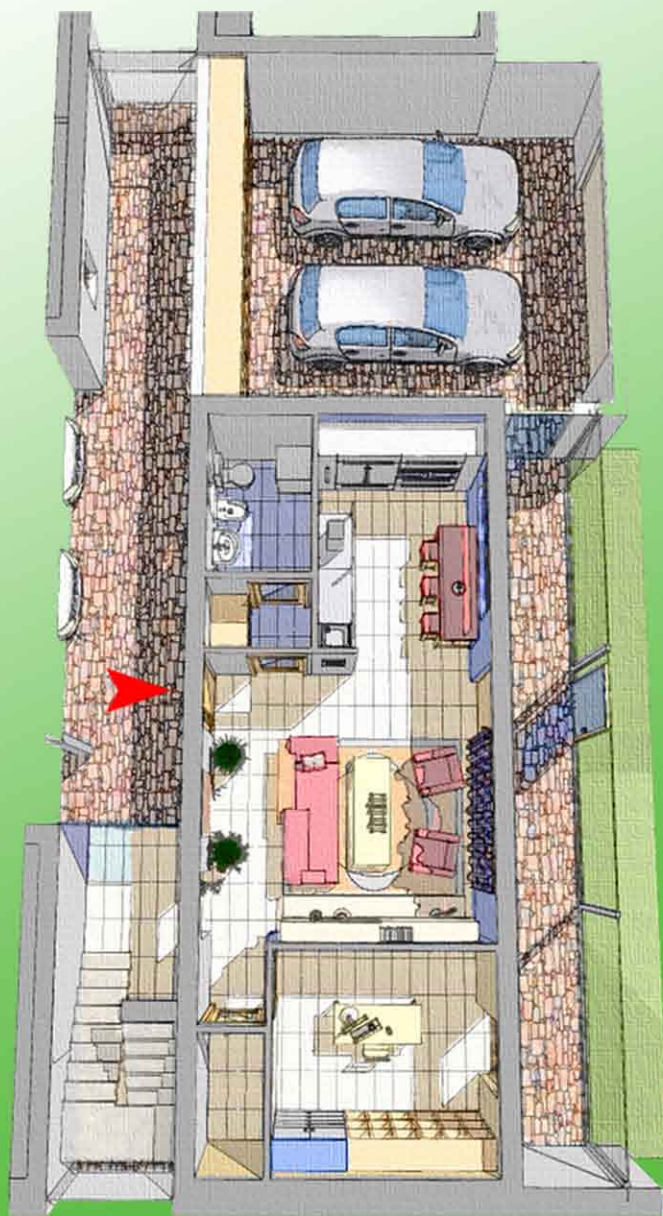
ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA



ESEMPIO DI APPARTAMENTO IN DUPLEX



Pianta Piano Terra

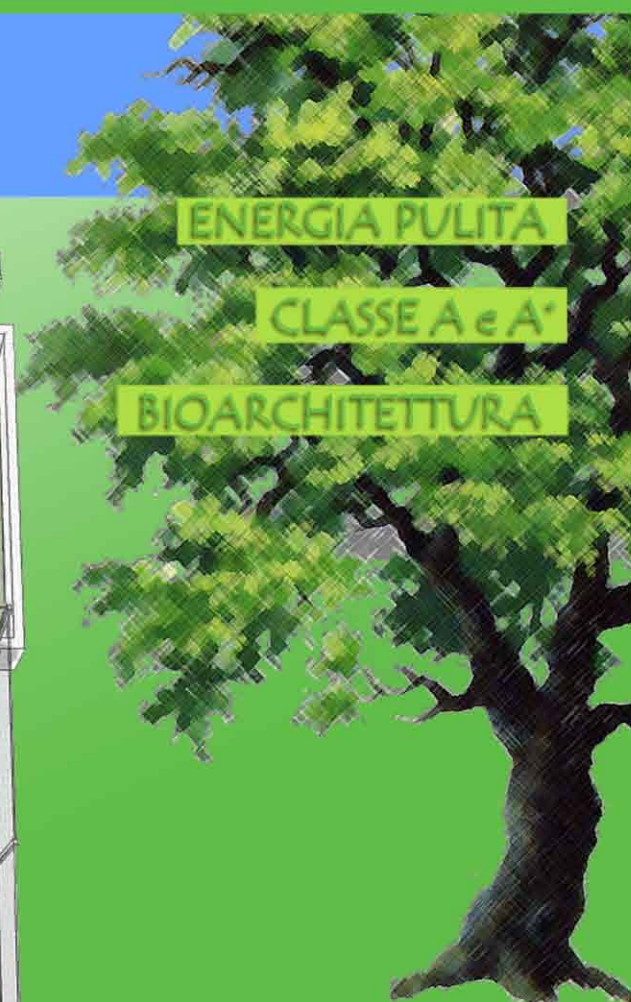


Pianta Piano Primo

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA



INTERNI CALDI E ACCOGLIENTI...

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A'

BIOARCHITETTURA



Esempio di interno: vista dal soggiorno verso la cucina

...PER VIVERE UNA CASA SANA E MODERNA

ENERGIA PULITA

CLASSE A e A*

BIOARCHITETTURA



Esempio di interno: vista dalla cucina verso il soggiorno

La proprietà e i diritti d'autore sono riservati a norma di legge. La pubblicazione o divulgazione può avvenire solo previo consenso